



Spółdzielnia Mieszkaniowa
„PIAST”
w Barlinku

ul. Wodna 2
skr. poczt. 105
74-320 Barlinek

Barlinek, 02.08.2023 r.

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” w Barlinku informuje, że od 28.06.2023 r. istnieje możliwość wygenerowania kodów QR, które mogą być dla Państwa wsparciem przy dokonywaniu opłat za mieszkanie.

Poniżej prezentujemy instrukcję generowania kodów w systemie iAS.

1. W przeglądarce internetowej wpisujemy adres:

<https://smpiast.webas.com.pl>

2. Login i hasło otrzymaliście Państwo z korespondencją ze Spółdzielni w momencie wprowadzania systemu iAS. Hasło pierwszego logowania podlegało zmianie na własne.
3. Istnieje możliwość ponownego pobrania loginu i hasła. Należy zgłosić się do Spółdzielni (Dział Księgowości, pokój nr 11) celem uzyskania danych.
4. Po zalogowaniu się w systemie iAS należy w **Panelu kontrahenta** uruchomić opcję **Rozliczenia**.
5. W zakładce **Rozliczenie kontrahenta** znajduje się tabela obrazująca stan Państwa naliczeń i wpłat w zakresie opłat za mieszkanie.
6. Na dole tabeli (prawa strona) znajduje się przycisk **Utwórz kod QR**.
7. W momencie tworzenia kodu QR zaczytywane są dane aktualnie znajdujące się w tabeli **Rozliczenie kontrahenta**. Generowanie kodu jest możliwe wyłącznie w sytuacji występowania komunikatu: **saldo – do zapłaty**. Dla lokali mieszkalnych z **saldem nadpłata nie ma możliwości generowania omawianego kodu**.
8. W tabeli **Dane QR kodu** znajdziecie Państwo informacje:
 - **NIP**- puste
 - **Numer rachunku odbiorcy**- indywidualny numer konta bankowego przypisanego do Państwa lokalu mieszkalnego;
 - **Kwota**- saldo z tabeli rozliczenie;
 - **Nazwa odbiorcy**- Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” w Barlinku;
 - **Tytuł płatności**;
 - **Nr faktury**- puste.



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„PIAST”
w Barlinku**

ul. Wodna 2
skr. poczt. 105
74-320 Barlinek

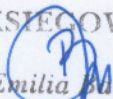
Należy pamiętać, że pola Numer rachunku odbiorcy oraz Nazwa odbiorcy są polami niezmiennymi i nie możecie Państwo ingerować w ich zawartość.

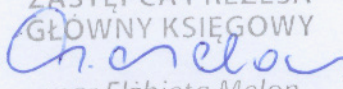
9. Istnieje możliwość dostosowania kodu QR do własnych potrzeb w zakresie wysokości kwoty do wpłaty oraz tytułu płatności.
10. Po wygenerowaniu kodu QR z tabeli rozliczenia należy usunąć kwotę wpisaną przez system oraz tytuł płatności. Określić (wpisać) własne wartości i wygenerować kod powtórnie używając przycisku **Wygeneruj kod QR powtórnie**.
11. W **Panelu kontrahenta** zakładka **Dane lokalu** znajduje się nr konta bankowego, które jest przypisane do opłat za Państwa mieszkanie. Ważne jest aby sprawdzić czy numer ten jest zgodny z kontem bankowym widniejącym w kodzie QR oraz tym, który Państwo posiadacie.

Dodatkowo informujemy, że pracownik Działu Księgowości Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” w Barlinku ma możliwość wygenerowania kodu QR dla Państwa. W tym celu należy zgłosić się do Spółdzielni od poniedziałku do piątku w godzinach: poniedziałek 08:00-16:00, wtorek-piątek 7:00-15:00, pokój nr 11.

Kody QR będą również zamieszczane na Zawiadomieniach o zmianie wymiarów opłat, które będziecie Państwo otrzymywać ze Spółdzielni.

Sporządziła: E. Balcerzak

KSIEGOWA

mgr Emilia Balcerzak

ZASTĘPCA PREZESA
GŁÓWNY KSIEGOWY

mgr Elżbieta Melon