

OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ :

prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z dwóch działek o numerach ewidencyjnych: 79/5 i 79/6 obr. m. Pełczyce, o łącznej powierzchni 0,2245 ha, położonej na terenie osiedla „Ogrodowa” w Pełczycach, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1C/0003100/9.

Cena wywoławcza nabycia przedmiotu sprzedaży wynosi 217.000 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.02.2023 r., o godz. 13:00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” w Barlinku, ul. Wodna 2, pokój nr 13.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 13.02.2023 r., do godz. 12:30, przelewem na konto: GBS Barlinek nr 02835500090000034520000017. Potwierdzeniem wpłacenia wadium będzie polecenie przelewu, potwierdzone przez bank albo gwarancja bankowa.

Wadium wynosi 22.000 zł.

Wadium nabywcy zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Umowa notarialna zostanie zawarta do 30. dni od dnia przybicia. Nabywca obowiązany jest zapłacić cenę nabycia przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie Aktu Notarialnego.

W przypadku finansowania kredytem bankowym dopuszcza się możliwość przelania środków finansowych na konto sprzedającego w terminie do 7. dni od dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli wygrywający przetarg nie wpłaci w oznaczonym terminie zadeklarowanej kwoty ceny nabycia lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia lub regulaminu przetargu lub zamknięcia przetargu bez wyboru oferty - bez podania przyczyn.

Przetarg przeprowadzony będzie na zasadach określonych w Regulaminie przetargu, którego treść jest dostępna w siedzibie Spółdzielni, ul. Wodna 2, pokój nr 1 lub 5, tel. (095) 7-479-113 lub (095) 7-461-095 oraz na stronie internetowej: www.smpiastbarlinek.pl w zakładce : aktualności – ogłoszenia.


PREZES
mgr Cezary Krzyżanowski